

令和 5 年度

慈眼寺寿光園解体工事 設計内訳書

社会福祉法人 鹿児島県社会福祉事業団

1. 工事名称 慈眼寺寿光園解体工事

2. 工事場所 鹿児島市慈眼寺16-7地内

3. 施設用途 老人福祉施設

4. 工事概要 (下記のとおり)

棟別名称	建築本体	電気設備	機械設備			
工事種別	解体	解体	解体			
構造	RC造					
階数	2階					
面積(m ²)	1892.6					

5. この工事は県建築課制定の特記仕様書及び国土交通大臣官房官庁営繕部監修の建築工事共通仕様書の該当事項に基づき施工すること。その他、特殊な工事は、監督員の承諾を受けて当該工事の指定工法によることができる。

6. この工事の細部構造はすべて、原寸図において決定する。

【内訳総括表】

工事費

(工事価格)

慈眼寺寿光園解体工事

一金 円 一金 円

名称	種別	構造・規模	L 直接工事費	C 共通仮設費	M 純工事費	D 現場管理費	N 工事原価	P 一般管理費等	Q 工事価格	消費税等 相当額	S 工事費
建築本体	解体 建築(新営)	RC造 2階 1892.6									
電気設備	解体 建築(新営)										
機械設備	解体 建築(新営)										
合計											

	一般 直接工事費	共通仮設費率	一般 純工事費	現場管理費率	工事原価	一般管理費率
工期 8ヵ月						
建築本体		建築(新営)%		建築(新営)%		
工期 8ヵ月						
電気設備		建築(新営)%		建築(新営)%		
工期 8ヵ月						
機械設備		建築(新営)%		建築(新営)%		
合計						建築(共通)%

【内訳（棟別表）】
 建築本体

No	工 事 種 別	直接工事費			合計	離島対象額	
		合計	一般工事	鉄骨対象		処分費等	合計
01	直 接 仮 設 工 事						
02	と り こ わ し 工 事						
03	産 業 廃 棄 物 処 理						
04	環 境 配 慮 改 修 工 事						
05	杭 引 抜 き 工 事						
06	外 構 撤 去 工 事						
07							
08							
09							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
A直接工事費計(01～27)							

【内訳（棟別表）】
電気設備

No	工 事 種 別	直接工事費			合計	離島対象額	
		合計	一般工事	鉄骨対象		処分費等	合計
01	電 気 設 備 撤 去 工 事						
02							
03							
04							
05							
06							
07							
08							
09							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
A直接工事費計(01~27)							

【内訳計算書】 機械設備

工事名称 慈眼寺寿光園解体工事

区分：建築(新営)

上段：出来高

中段：変更設計

下段：当初設計

を示す

I	積上共通仮設費	J	積上現場管理費	K	資力確保費用

N	工事原価	= M	純工事費	+ D	現場管理費

A	直接工事費小計	=	A0	一般工事費小計	+	A1	鉄骨対象額小計	+	A2	処分費等小計	+	A3	産業廃棄物税小計

O	契約保証費	=	(N) 当初契約の 工事原価 (産業廃棄物税を除く)	×	契約保証率(0.04)%

G	離島調整対象額	=	G0	上記離島対象額	+	G1	上記離島対象額

P	一般管理費等	= N	工事原価 (産業廃棄物税を除く)	×	γ ()%以内

B	離島調整費	=	B0	$G0 \times \theta ()$	+	B1	$G1 \times \theta ()$

+ K	資力確保費用	+	O	契約保証費

L	直接工事費	=	L0	$A0 + B0$	+	L1	$A1 + B1$	+	L2	A3	+	L3	A4

Q	工事価格	= N	工事原価	+	P	一般管理費等

C	共通仮設費	=	C0	$L0 \times \alpha + I$ $\alpha = ()\%$	+	C1	$L1 \times \alpha ()\%$ $\alpha = () \times 1$

R	消費税等相当額	= Q	工事価格	×	(10)%

M	純工事費	=	M0	$L0 + C0$	+	M1	$L1 + C1$	+	M2	A3	+	M3	A4

S	工事費	= Q	工事価格	+	R	消費税等相当額

D	現場管理費	=	D0	$M0 \times \beta + J$ $\beta = ()\%$	+	D1	$M1 \times \beta ()\%$ $\beta = () \times 1$

【内訳（棟別表）】
機械設備

No	工 事 種 別	直接工事費			合計	離島対象額	
		合計	一般工事	鉄骨対象		処分費等	合計
01	機 械 設 備 撤 去 工 事						
02							
03							
04							
05							
06							
07							
08							
09							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
A直接工事費計(01～27)							